

REFERAT AFD. 06

Dato: 02-05-2017

DELTAGERE

Formand Jette Holgersen
 Næstformand Søren Thing
 Hans Hartvig
 Varmemester Carsten Pedersen
 Inspektør Kenneth Hvilsom

AFBUD

Find Hvid Rasmussen
 Pernille Gotland Juul

REFERENT

JH

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den 04-04-2017	Godkendt	JH
2. Orientering til/fra inspektør og varmemester	En beboer kom ned for at spørge, om han måtte plante blomster langs gangstien ved hans blok og i nogle krukker på brønddækslerne. Dette får han lov til, Carsten giver ham besked. Kenneth snakker med NCC om græsslåningen, da det ikke gøres ordentligt. Græsset lægges bare ned, det slås ikke. Kenneth fortalte om en ansøgning fra Nøglen omkring deres udeareal ved nr. 35 og fortalte om et tilbud vi har fået til at sætte det i stand. Vi accepterer dette tilbud, så der kan blive lige så pænt ved Nøglen som i hele området.	Carsten Kenneth Kenneth

	Legepladserne afleveres i næste uge, de er bare blevet så flotte og benyttes i stor grad. Kenneth fortalte om et nyt affaldssorteringssystem, der skal indføres til efteråret efter krav fra Aarhus kommune. Kenneth fortalte også om den reducerede mandskabssituation på Elstedhøj, der er p.t. 2 mand til at passe det hele, men der arbejdes på at finde en permanent løsning. Søren fortalte, at der efter brand i nr. 159 er sorte gummilister ved vinduerne, og Kenneth svarede hertil, at det skal man kigge på ved gennemgangen af vinduerne, som er planlagt til i år. Jette nævnte udskiftningen af vaskemaskiner, som ikke var foregået helt glat. Bl. a. var der til start kun en vaskemaskine i 2 vaskerier, hvilket var utilstrækkeligt, så nu er der kommet en ekstra i hvert af de 2 vaskerier, så der nu er minimum 2 maskiner i hvert vaskeri. De nye maskiner er strøm og vandbesparende, og de er en lille smule mindre i kapacitet 65 liter mod 73 liter på de gamle, men de vasker rigtig godt.	
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Intet.	
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen og administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Intet.	
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	Der bliver orienteringsmøde i Nøglen omkring Motionsklubben den 6. juni 2017 kl. 19.30-20.00, altså lige efter vores ordinære afdelingsbestyrelsesmøde, så Carsten sørger for lidt smørrebrød til os, så vi ikke sulter. Deltagerne i dette møde er Søren, Carsten og Jette.	Carsten

6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Intet.	
7. Indkomne breve og ansøgninger	Intet.	
8. Bevillinger	Intet.	
9. Eventuelt	Intet.	
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde er tirsdag den 6. juni 2017 kl. 17.00.	

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen ”Ansvar”. Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatskabelonen åbnes på afdelingens dokumentarkiv på Oasen, og navngives ”Kladde – referat afdelingsbestyrelsesmøde afdeling x den xx”. Når referatet er udfyldt gemmes det (ctrl+s) og det er nu gemt på Oasen.

Når referatet er endeligt godkendt af afdelingsbestyrelsen, slettes ”Kladde” i navnet, og sekretariatet ved så besked om, at referatet nu er færdigt.

Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside

www.aarhusomegn.dk/dokumentarkiv

- under den pågældende afdeling.